

ДОГОВОР № _____
на выполнение комплекса работ по сносу зеленых насаждений на землях частной собственности и предоставленные третьим лицам, на землях государственной собственности на объекте: «Автомобильная дорога «Обход Адлера». Этап 3. Строительство автодорожного тоннеля. Западный портал. Основной ход»

Г. _____

« _____ » _____ Г.

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Автодор» (ООО «СК «Автодор»), именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице исполнительного директора Швайка Василия Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____ (сокращенное наименование — _____), именуемое в дальнейшем **«Субподрядчик»**, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Субподрядчик обязуется в установленные настоящим Договором сроки выполнить собственными силами и силами привлеченных субподрядных организаций, комплекс работ по **сносу зеленых насаждений на землях частной собственности и предоставленные третьим лицам, на землях государственной собственности на объекте: «Автомобильная дорога «Обход Адлера». Этап 3. Строительство автодорожного тоннеля. Западный портал. Основной ход»** (далее - Объект), а также иные обязательства, возложенные на Субподрядчика, а Подрядчик обязуется принять их результат и оплатить обусловленную цену в соответствии с условиями настоящего Договора.

Работы, указанные в настоящем пункте Договора (далее совместно именуемые - работы), выполняются в соответствии с условиями настоящего Договора, Техническим заданием (Приложение №1 к Договору), Ведомостью объемов и стоимости работ (Приложение №2 к Договору), и действующим законодательством, в том числе нормативными документами, приведенными в Перечне нормативно-технических документов, обязательных при выполнении работ (далее – Перечень НТД)¹.

1.2. Субподрядчик по запросу Подрядчика обязан предоставить Подрядчику информацию в отношении всей цепочки собственников Субподрядчика, включая бенефициаров (в том числе конечных), с подтверждением соответствующими документами.

1.3. Стороны определили, что Заказчиком работ по Объекту является Государственная компания «Автодор» (далее – Заказчик).

2. УПРАВЛЕНИЕ ДОГОВОРОМ

2.1. Интересы Подрядчика по Договору представляет уполномоченный представитель, действующий на основании доверенности.

2.2. Интересы Субподрядчика по Договору представляет уполномоченный представитель, действующий на основании *Устава*.

2.3. Подрядчик в целях осуществления строительного контроля и авторского надзора, а также контроля за ходом выполнения работ по Договору вправе заключать договоры на указанные услуги со специализированными организациями (далее по тексту – Инженерная организация), о чём письменно уведомляет Субподрядчика с указанием предоставленных

¹ Под Перечнем нормативно-технических документов, обязательных при выполнении работ, понимается утвержденный приказом Государственной компании «Российские автомобильные дороги» Перечень нормативных документов, включаемых в проекты долгосрочных инвестиционных соглашений, концессионных соглашений, в договоры на выполнение работ по проведению инженерных изысканий, подготовке технико-экономического обоснования, проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту, содержанию и комплексному обустройству автомобильных дорог, по подготовке территорий строительства и на оказание услуг по строительному контролю на объектах Государственной компании «Российские автомобильные дороги», размещенный на сайте Государственной компании «Российские автомобильные дороги» в категории «Политики» на странице «Нормативно-правовая информация», и доступный по ссылке: <https://russianhighways.ru/about/regulatory-information/politics/>.

Инженерной организации полномочий, а также уполномоченных лиц Инженерной организации, осуществляющих контроль за ходом выполнения работ по Договору.

2.4. Все взаимодействия Сторон при исполнении настоящего Договора осуществляются только в письменном виде. Указания (предписания) уполномоченных представителей Подрядчика и Инженерной организации Субподрядчику могут даваться в виде Предписаний об устранении нарушений правил производства работ и Предписания о приостановке работ (далее – Предписания) и/или записываться в Общем журнале работ. Предписания могут выдаваться в случаях, указанных в настоящем Договоре, а также при нарушении Субподрядчиком условий настоящего Договора, требований нормативных документов, указанных в нормативно-технических документах, обязательных при выполнении работ по Договору) и законодательства Российской Федерации.

2.5. В случае выявления в ходе приемки работ оснований для выдачи Предписаний, установленных настоящим Договором, выдача Предписания осуществляется в следующем порядке:

2.5.1. Уполномоченный представитель Подрядчика и/или Инженерной организации (далее – Проверяющий), в присутствии уполномоченного представителя Субподрядчика, заполняет бланк Предписания, перечисляя в Предписании замечания (дефекты, нарушения), отмеченные в ходе приемки работ, с обязательной привязкой к километровым знакам, направлениям, пикетажу. Напротив каждого замечания (дефекта, нарушения) ставится директивный срок устранения выявленных замечаний (дефектов, нарушений).

2.5.2. Предписание оформляется в 2 (двух) подлинных экземплярах, один для Субподрядчика, второй для Подрядчика.

2.5.3. После оформления, оба экземпляра Предписания подписываются Проверяющим и передаются для ознакомления и подписания уполномоченному представителю Субподрядчика, который:

- в случае отсутствия разногласий по замечаниям (дефектам, нарушениям) подписывает оба экземпляра и один экземпляр возвращает Проверяющему;

- в случае наличия разногласий уполномоченный представитель Субподрядчика указывает возникшие разногласия и в течение 1 (одного) часа подписывает оба экземпляра и один экземпляр возвращает Проверяющему.

2.5.4. В случае, если уполномоченный представитель Субподрядчика отказывается принять и/или подписать Предписание в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Договором, Проверяющий делает запись об отказе от подписи уполномоченным представителем Субподрядчика и направляет экземпляр Предписания, подлежащий передаче Субподрядчику, письмом с уведомлением о доставке или курьером по адресу, указанному в разделе 18 настоящего Договора.

В случае несогласия Субподрядчика (уполномоченного представителя Субподрядчика) с выданным Предписанием Подрядчик вправе приложить фото- или видео-фиксацию выявленных дефектов (недостатков).

2.6. В случае выявления в ходе проведения проверки процесса выполнения работ по настоящему Договору оснований для выдачи Предписания, установленных настоящим Договором, выдача Предписания осуществляется в следующем порядке:

2.6.1. Проверяющий выполняет процедуры, указанные в пункте 2.5 настоящего Договора.

2.6.2. В случае отсутствия уполномоченного представителя Субподрядчика Проверяющий заполняет бланк Предписания, перечисляя в Предписании замечания (дефекты, нарушения) отмеченные в ходе проведения проверки, с обязательной привязкой к километровым знакам, направлениям, пикетажу. Напротив каждого замечания (дефекта, нарушения) ставится директивный срок устранения выявленных замечаний (дефектов, нарушений), установленный законодательством Российской Федерации и/или условиями настоящего Договора. После заполнения Предписания Проверяющий подписывает его и направляет на адрес электронной почты и по факсу указанных в разделе 18 Договора, а на следующий рабочий день почтовым отправлением с уведомлением о вручении на адрес Субподрядчика, указанный в разделе 18 Договора.

В случае составления Подрядчиком Предписания в одностороннем порядке (без участия представителя Субподрядчика), Подрядчик к Предписанию прикладывает фотоматериалы, подтверждающие наличие выявленных замечаний (дефектов, нарушений).

2.7. В течение 1 (одного) дня с момента устранения замечаний (дефектов, нарушений), указанных в выданном Подрядчиком Предписании, Субподрядчик обязан направить соответствующее письменное уведомление Подрядчику почтовым отправлением с уведомлением о вручении, а также на адрес электронной почты, указанной в разделе 18. В данном уведомлении Субподрядчик обязан указать, какие именно работы были осуществлены Субподрядчиком с целью устранения замечаний (дефектов, нарушений), указанных в Предписании.

2.8. Неустранение выявленных замечаний (дефектов, нарушений) в указанные в Предписании сроки, равно как и непредоставление информации об их устранении (либо предоставление такой информации с нарушением требований предоставления информации согласно настоящему Договору) в те же сроки, влечет за собой ответственность Субподрядчика перед Подрядчиком, предусмотренную пунктами 11.2 и 11.3 настоящего Договора.

2.9. Для участия в составлении документов при приемке работ, Предписаний, согласования порядка и сроков устранения замечания (дефекты, нарушения) Субподрядчик обязан обеспечить постоянное присутствие на территории выполнения работ уполномоченного представителя Субподрядчика (при себе должен иметь документ, подтверждающим соответствующие полномочия - Устав или доверенность).

2.10. Субподрядчик и/или его уполномоченные представители обязаны по приглашению Подрядчика принимать участие в проводимых им совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с исполнением настоящего Договора.

3. ОБЩАЯ ЦЕНА ДОГОВОРА

3.1. Цена Договора составляет _____ (_____) рублей _____ без НДС (НДС не облагается на основании ст. _____ Налогового кодекса РФ².) / включая НДС по ставке установленной действующим законодательством Российской Федерации.³

3.1.1. Фактическая цена выполненных работ определяется Сторонами на основании Ведомости объемов и стоимости работ (Приложение №2 к Договору).

3.2. Подрядчик в ходе исполнения настоящего Договора вправе вносить изменения в физический объем и состав работ и затрат при условии, если вызываемые этим дополнительные работы по цене не превышают 10% (десять процентов) общей цены настоящего Договора и не меняют характера работ, предусмотренных Ведомостью объемов и стоимости работ (Приложение №2 к Договору). При выполнении дополнительного объема таких работ и/или увеличения состава затрат, Подрядчик вправе изменить общую цену Договора, указанную в пункте 3.1 настоящего Договора, пропорционально объему работ (составу затрат), но не более чем на 10% (десять процентов) от общей цены Договора. При уменьшении объема работ и/или состава затрат, Стороны обязаны пропорционально уменьшить цену настоящего Договора.

Все изменения, предусмотренные настоящим пунктом, оформляются путем подписания Сторонами соответствующего дополнительного соглашения к настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством.

3.3. Настоящим Субподрядчик подтверждает, что все расходы, включая непредвиденные расходы, налоги, сборы и финансовые обременения, возникающие в связи с надлежащим и полным выполнением им своих обязательств по настоящему Договору, учтены в цене Договора и что общая цена по Договору включает в себя все затраты Субподрядчика, покрытие его рисков, налоги и сборы, а также любые иные расходы и затраты по исполнению настоящего Договора.

Существенное изменение обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении Договора (статья 451 ГК РФ), не является основанием для увеличения цены Договора.

² Указывается в случае применения Субподрядчиком упрощенной системы налогообложения либо указать иные основания освобождения от уплаты НДС.

³ Указывается в случае применения Субподрядчиком общего режима налогообложения.

3.4. В общей цене Договора учтены затраты на получение всех и любых согласований, одобрений, разрешительных документов, какие только могут потребоваться в целях надлежащего исполнения настоящего Договора. При необходимости, для обеспечения получения таких согласований, одобрений, разрешительных документов, Субподрядчику может быть выдана по соответствующему запросу доверенность от Подрядчика.

3.5. В общую стоимость по Договору включены расходы и затраты Субподрядчика на услуги по приему (сбору), транспортированию, разгрузке, обезвреживанию и/или утилизации отходов в объеме, указанном в Договоре, а также все уплачиваемые и взимаемые на территории РФ налоги и пошлины, которые должен будет оплачивать Субподрядчик, и иные, не предусмотренные настоящим Договором расходы Субподрядчика, связанные с исполнением настоящего Договора.

4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1. Сроки начала и окончания выполнения работ:

начало выполнения работ – со дня заключения настоящего Договора;

окончание выполнения работ – 3 (три) месяца с даты заключения настоящего Договора.

Сроки начала и окончания выполнения работ по настоящему Договору могут изменяться по соглашению Сторон.

4.2. В случае невозможности выполнения работ (или их отдельных видов) вследствие отсутствия необходимых правоустанавливающих (разрешительных) документов, обязанность по получению которых не лежит на Субподрядчике, Стороны принимают решение о приостановке выполнения работ (или их отдельных видов) по настоящему Договору до получения необходимых правоустанавливающих (разрешительных) документов или истечения 6 (шесть) месяцев, в зависимости от того какое событие наступит ранее, о чем Стороны подписывают дополнительное соглашение к настоящему Договору.

В случае, если правоустанавливающие (разрешительные) документы необходимые для выполнения работ получены ранее истечения 6 (шесть) месяцев Стороны подписывают дополнительное соглашение о возобновлении выполнения таких работ (или их отдельных видов).

В случае, если по истечении 6 (шесть) месяцев необходимые документы не получены, Стороны подписывают дополнительное соглашение о дальнейшей приостановке/ переносе сроков выполнения работ на новый срок.

4.3. Стороны при выявлении обстоятельств, объективно препятствующих исполнению своих обязательств в сроки, предусмотренные настоящим Договором, по независимым от них причинам, в том числе, по причине действия (бездействия) государственных органов, их должностных лиц и/или иных третьих лиц, за исключением лиц, привлеченных Субподрядчиком к исполнению обязательств по Договору, будут оказывать друг другу необходимое содействие для устранения таких обстоятельств и причин и/или их последствий, а при необходимости, рассмотрят возможность изменения сроков выполнения работ (части работ) и отдельных обязательств по Договору.

4.4. Объем работ по настоящему Договору должен быть исполнен в соответствии с п. 4.1. настоящего Договора.

4.5. Дата начала работ, дата окончания работ, а также даты начала и окончания выполнения работ, установленные Договором, являются исходными для определения имущественных санкций в случаях их нарушения.

4.6. Отчетным периодом (этапом работ) признается период с 21 числа предыдущего месяца по 20 число текущего месяца.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА

5.1. Подрядчик обязан:

5.1.1. Организовать контроль за выполнением работ по настоящему Договору, производить промежуточную приемку, оплату и освидетельствование выполненных Субподрядчиком работ в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

Контроль, осуществляемый Подрядчиком за выполнением работ по настоящему Договору, в том числе с привлечением Инженерной организации, не освобождает Субподрядчика от ответственности за правильность исполнения этих работ.

Контроль, осуществляемый Подрядчиком за качеством применяемых материалов, изделий, и оборудования, в том числе с привлечением Инженерной организации, не освобождает Субподрядчика от ответственности за их качество.

5.1.2. Направить Субподрядчику в 7-ми дневный срок с даты заключения настоящего Договора информационное письмо о персональном составе штата работников, осуществляющих строительный контроль и контроль за ходом работ на Объекте (Проверяющих).

Подрядчик имеет право в период действия настоящего Договора вносить изменения и дополнения в состав штата работников, указанных в настоящем пункте. При этом Подрядчик направляет Субподрядчику в 7-ми дневный срок с момента внесения изменений и дополнений информационное письмо.

5.1.3. Выполнить в полном объеме иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

5.2. Подрядчик и Инженерная организация имеют право:

5.2.1. Беспрепятственного доступа без уведомления Субподрядчика в любое время суток в течение всего периода производства работ на Объекте, ко всем видам выполняемых работ и любым участкам территории выполнения работ, а также складироваемым и используемым материалам, изделиям и конструкциям.

5.2.2. Выдавать Субподрядчику Предписания, в порядке, установленном пунктами 2.5 и 2.6 настоящего Договора, а также производить соответствующие записи в Общем журнале работ по Объекту или части Объекта.

5.2.3. Все издержки, вызванные приостановлением работ по настоящему Договору, несет Субподрядчик, при этом сроки приостановления работ в рамках Предписаний, выданных Подрядчиком и/или Инженерной организацией, не могут служить основанием для продления срока выполнения работ по Договору.

5.3. При осуществлении строительного контроля при выполнении работ Подрядчик, Инженерная организация не вправе вмешиваться в оперативно-хозяйственную деятельность Субподрядчика.

5.4. При получении, обработке и предоставлении информации, в соответствии с пунктами 1.2, 6.23, 6.24 настоящего Договора Подрядчик обязуется соблюдать режим конфиденциальности.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СУБПОДРЯДЧИКА

Субподрядчик обязан:

6.1. Согласовать с Подрядчиком и Инженерной организацией (если применимо) проекты производства работ. В случае внесения изменений в документацию по планировке территории Объекта, Субподрядчик обязан внести соответствующие изменения в проект производства работ и повторно согласовать с Подрядчиком указанный проект. Во избежание сомнений, стоимость работ по разработке проекта производства работ включена в стоимость настоящего Договора и дополнительных компенсаций со стороны Подрядчика не требует

6.2. Обеспечить наличие и действительность всех предусмотренных законодательством Российской Федерации лицензий, свидетельств и разрешений на выполнение работ, предусмотренных Договором.

6.3. Выполнить все работы по настоящему Договору в полном соответствии с рабочей документацией, согласованной Подрядчиком проектом производства работ, Техническим заданием (Приложение №1 к Договору), условиями настоящего Договора и требованиями необходимых документов, указанных в Перечне НТД, обязательных при выполнении работ по Договору.

6.4. Устранять все замечания представителей Подрядчика и Инженерной организации, выданные в порядке, предусмотренном пунктами 2.5 – 2.7, 5.2.2, 10.2 настоящего Договора, а также замечания (предписания) органов государственного контроля и надзора, выданные в установленном законом порядке.

6.5. Поставить на территорию выполнения работ материалы, оборудование и имущество необходимое для исполнения настоящего Договора.

6.6. В случае складирования имущества, строительных материалов, древесины, резерва грунта, плодородного слоя почвы и строительного мусора за границами постоянного или временного отвода, установленного документацией по планировке территории (за исключением случаев, согласованных Подрядчиком), Субподрядчик обязан осуществить аренду земель и их рекультивацию за свой счет.

6.7. Обеспечить в ходе исполнения настоящего Договора проведение на территории выполнения работ (полосе отвода) мероприятий по технике безопасности, обеспечению безопасности дорожного движения, экологической безопасности, пожарной безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к Договору), нормативно-техническими документами, обязательными при выполнении работ по настоящему Договору, и действующим законодательством.

6.8. Обеспечить за свой счет содержание и охрану территории выполнения работ, ограждений мест выполнения работ, временных средств организации движения, охрану материалов, оборудования, техники и другого имущества, необходимых для выполнения работ по настоящему Договору, с момента начала выполнения работ и до подписания Сторонами окончательного (последнего по дате) акта выполненных работ.

6.9. Обеспечить за свой счет установку ограждений мест производства работ, временных средств организации движения на пересечении с существующими транспортными коммуникациями, охрану вырубленной древесины, изделий, оборудования, техники и другого имущества, необходимых для исполнения обязательств по Договору, на весь период производства работ.

При ограждении мест производства работ устанавливать в обязательном порядке мигающие светодиодные дорожные знаки по согласованной с ГИБДД МВД РФ и Подрядчиком схеме ограждения мест производства дорожных работ в соответствии с нормативно-техническими документами, обязательными при выполнении работ по настоящему Договору, и действующим законодательством и нести ответственность за безопасность дорожного движения в зоне выполнения работ.

6.10. Субподрядчик обязуется при выполнении работ по Договору обеспечить наличие в штате квалифицированных сотрудников в области организации дорожного движения, ответственных за организацию дорожного движения на время проведения работ по Договору, либо заключить договор с специализированной организацией, которая будет обеспечивать организацию безопасности дорожного движения при выполнении работ по Договору.

6.11. Возвести собственными силами или силами привлеченных субподрядных организаций на территории выполнения работ временные здания и сооружения, в том числе осуществить в установленном порядке временные присоединения коммуникаций на период выполнения работ на территории выполнения работ.

6.12. Незамедлительно известить Подрядчика, и до получения от него указаний, приостановить работы при обнаружении обстоятельств, угрожающих сохранности или прочности результатов выполненных работ и/или территории выполнения работ, либо создающих невозможность завершения работ в установленный срок.

6.13. Вести с момента начала выполнения работ по настоящему Договору и до их завершения, оформленные и заверенные в установленном порядке Общий журнал работ в соответствии с нормативно-техническими документами, обязательными при выполнении работ по настоящему Договору, и действующим законодательством.

6.14. Обеспечить за свой счет и в установленные Подрядчиком сроки устранение недостатков и дефектов, выявленных Подрядчиком и уполномоченными им лицами, а также органами государственного контроля и надзора в ходе выполнения работ, при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации результатов выполненных работ по настоящему Договору.

6.15. Согласовать с органами государственного надзора и ГИБДД МВД России порядок ведения работ по настоящему Договору и обеспечить его соблюдение.

6.16. Немедленно известить Подрядчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- непригодности или недоброкачества предоставленных Подрядчиком материалов и оборудования;
- возможных неблагоприятных для Подрядчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения работ;
- ошибок в Техническом задании, не позволяющих качественно и в срок выполнить работы по настоящему Договору.

6.17. Не использовать в ходе выполнения работ материалы и оборудование, если это может привести к нарушению действующих требований по охране окружающей среды и безопасности работ, в том числе требований, указанных в нормативно-технических документах, обязательных при выполнении работ по настоящему Договору, и действующего законодательства.

6.18. Освободить Подрядчика от всех претензий, требований, судебных исков, которые могут возникнуть в случае причинения третьим лицам травм или ущерба, вследствие выполнения Субподрядчиком работ в соответствии с Договором и/или вследствие нарушения имущественных и интеллектуальных прав; принять на себя оплату всех убытков, издержек и расходов, возникших у третьих лиц.

6.19. По запросу Подрядчика представлять информацию о выполнении работ по настоящему Договору, в том числе на электронных носителях.

6.20. Уведомить Подрядчика о готовности к приемке выполненных работ в срок, установленный пунктом 10.2 настоящего Договора.

6.21. При выполнении работ по настоящему Договору обеспечить своих работников и работников субподрядных организаций специальной одеждой в соответствии с действующим законодательством.

6.22. В случае возникновения по вине Субподрядчика перерывов в транзитном движении на территории выполнения работ, а также на сопряженных с ней объектах транспортной инфраструктуры, организовать работу по предупреждению и ликвидации ограничений, а также выполнить указанные работы в кратчайшие сроки за свой счет без последующей компенсации Подрядчиком понесенных затрат. В случае невозможности обеспечить проведение таких работ собственными силами Субподрядчик незамедлительно сообщает о таких ситуациях Подрядчику и в дальнейшем компенсирует Подрядчику или привлеченной Подрядчиком организации стоимость проведенных работ, а также возмещает ущерб, нанесенный в результате ограничения или перерыва движения третьим лицам.

6.23. Подписанием настоящего Договора Субподрядчик выражает свое согласие на передачу (раскрытие) Подрядчиком полученной от Субподрядчика информации в соответствии с пунктом 1.2 и 6.24 настоящего Договора в Минтранс России, Росфинмониторинг и Федеральную Налоговую Службу России и отдельного документа или дополнительного соглашения для дачи (подтверждения) такого согласия не требуется.

6.24. В случае изменений в цепочке собственников Субподрядчика, включая бенефициаров (в том числе конечных) и/или в исполнительных органах Субподрядчика не позднее чем через 5 (пять) календарных дней после таких изменений предоставить информацию по изменениям Подрядчику с подтверждением соответствующими документами.

6.25. Компенсировать Подрядчику все убытки, включая судебные издержки, связанные с нарушениями Субподрядчиком и/или привлеченными им субподрядными организациями природоохранного законодательства, установленными в результате проверок государственных контролирующих органов, и осуществлять все необходимое взаимодействие с соответствующими контрольно-надзорными органами по вопросам ответственности за выявленные нарушения.

6.26. Субподрядчик осуществляет работы в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и нормативными документами Подрядчика, в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к Договору), проектом производства работ, требованиями нормативно-технических документов, обязательных при выполнении работ по Договору, требованиями законодательства и настоящего Договора в сроки, предусмотренные п.4.1. Договора.

6.27. Вся древесина, образовавшаяся после выполнения работ по настоящему Договору, подлежит передаче Субподрядчиком Подрядчику, что оформляется актом приема-передачи в порядке, предусмотренном Техническим заданием (Приложение №1 к Договору). Субподрядчик отвечает за сохранность древесины до момента ее передачи Подрядчику по акту. Действия, предусмотренные настоящим пунктом Договора, включены в стоимость настоящего Договора и дополнительных компенсаций со стороны Подрядчика не требуют.

6.28. Субподрядчик вправе производить работы по очистке территории строительства от зеленых насаждений только в пределах границ полосы отвода. В случае выявления необходимости в увеличении либо любом ином изменении предусмотренных зон очистки территории строительства от зеленых насаждений, Субподрядчик должен будет согласовать такие изменения с Подрядчиком и, в установленных законодательством случаях, с государственными органами.

6.29. При выполнении работ, Субподрядчик обеспечивает реализацию необходимых природоохранных и противопожарных мероприятий в соответствии с требованиями законодательства, настоящего Договора и предписаниями уполномоченных государственных органов, а также за свой счет обеспечивает охрану вырубленной древесины (зеленых насаждений), территории выполнения работ и земельных участков от несанкционированного проникновения и действий третьих лиц.

6.30. В случае выявления нарушений земельного, лесного, водного и иного законодательства, в течение всего периода выполнения работ, обеспечить своими силами их устранение в сроки, установленные соответствующими предписаниями об устранении допущенных нарушений, выданными органами государственной власти и местного самоуправления при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля.

6.31. Обеспечить сохранность вырубленной древесины до момента ее передачи Подрядчику по акту приема - передачи.

6.32. Обеспечить реализацию необходимых природоохранных и противопожарных мероприятий в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, настоящего Договора и предписаниями уполномоченных государственных органов, а также за свой счет обеспечить охрану территории производства работ и земельных участков от несанкционированного проникновения и действий третьих лиц.

6.33. Субподрядчик несет ответственность за любой реальный ущерб, причиненный Подрядчику и (или) иным лицам по причине пожара и (или) злонамеренных действий третьих лиц на земельных участках, включая, но, не ограничиваясь, в случае осуществления ими кражи, и (или) поджога, и (или) порчи вырубленного леса, а также в случае осуществления Субподрядчиком вырубки леса вне предусмотренных Проектной документацией зон, в том числе за границами полосы отвода (за исключением случаев, когда такая вырубка была предусмотрена Проектной и Рабочей документацией для переноса инженерных коммуникаций), и обязан будет полностью возместить такой реальный ущерб Подрядчику и (или) иным лицам.

6.34. Субподрядчик вправе выполнять работы, предусмотренные условиями настоящего договора, поэтапно.

7. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

7.1. Оплата выполненных Субподрядчиком работ производится путем перечисления на расчетный счет Субподрядчика денежных средств на основании актов о приемке выполненных работ (форма №КС-2) и справок о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3), счета и счета-фактуры (а также иных актов, подтверждающих выполнение работ, указанных в Договоре и Техническом задании (Приложение №1 к Договору)).

7.2. Предъявленные Субподрядчиком и принятые Подрядчиком объемы и стоимости выполненных работ оформляются по Форме № КС-2.

7.3. Сумма платежа, причитающегося Субподрядчику, определяется как сумма выполненных Субподрядчиком работ по Форме № КС-2.

7.4. Подрядчик осуществляет платеж в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с даты подписания Подрядчиком акта о приемке выполненных работ. Субподрядчик в срок не позднее 1

(одного) рабочего дня с даты подписания Подрядчиком акта о приемке выполненных работ и иных документов, подтверждающих выполнение работ, предоставляет Подрядчику счет на оплату.

7.5. Стороны пришли к соглашению, что отсрочка платежей за работы в рамках Договора не является коммерческим кредитом в смысле ст. 823 Гражданского кодекса Российской Федерации и не является основанием для начисления и взимания процентов за пользование денежными средствами на условиях и в порядке, предусмотренных ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.6. При осуществлении расчётов, связанных с исполнением Договора, Стороны обязаны указывать в реквизитах платёжных и расчётных документах (платежных поручениях), а также документах, подтверждающих возникновение денежных обязательств (счетах на оплату, актах, счетах-фактурах, универсальных передаточных документах), один из идентификаторов договора, сформированный Федеральным казначейством - 0000000010319P0A0002, 0000000I710325P010002.

8. ТЕРРИТОРИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

8.1. Субподрядчик должен содержать за свой счет освещение, охрану, ограждения, временные и инженерные коммуникации, связанные с выполнением работ, обеспечивать установку ограждений, знаков и указателей в местах пересечений с существующими транспортными коммуникациями, не допускать за исключением согласованных случаев перерывов движения по ним, не допускать вынос грязи на проезжую часть, регулярно производить уборку строительной площадки и прилегающей к ней территории, осуществлять выполнение пылеподавления на территории проведения работ, соблюдения уровня шумового воздействия и установленного времени проведения работ. Выезды из зоны работ на проезжую часть, где осуществляется транзитное движение транспорта, должны быть оборудованы необходимым комплектом дорожных знаков, пунктами очистки колес построечного транспорта и переходными полосами движения с твердым покрытием. Спецавтотранспорт Субподрядчика при выполнении работ должен быть оснащен тентовыми укрытиями кузовов, не допускающими высыпание и выпыливание грузов из кузовов в процессе транспортировки; деревья, расположенные в пределах строительных площадок и не подлежащие сносу должны быть защищены от повреждений, устройством ограждений.

8.2. На весь период выполнения работ по настоящему Договору Субподрядчик несет ответственность за сохранность территории выполнения работ (включая все находящееся на ней имущество) или ее частей и обеспечивает необходимый комплекс работ по содержанию указанной территории.

В случае нанесения ущерба территории выполнения работ (включая все находящееся на ней имущество) в период выполнения Субподрядчиком работ в рамках настоящего Договора, он обязан произвести ремонт и восстановление за свой счет.

8.3. До окончания выполнения работ по настоящему Договору Субподрядчик несет ответственность за обеспечение безопасности дорожного движения, экологической безопасности, пожарной безопасности на территории выполнения работ в соответствии с нормативно-техническими документами, обязательными при выполнении работ по настоящему Договору, и действующим законодательством.

8.4. Субподрядчик обязан обеспечить чистоту и порядок на территории выполнения работ, установить оборудование для очистки колес автотранспортных средств с целью исключения выноса грязи со строительной площадки (территории выполнения работ) на проезжую часть. Складирование материалов и стоянка строительной техники осуществляется в специально отведенных для этого местах, определенных проектом производства работ.

8.5. Субподрядчик обязуется в 30-дневный срок после завершения выполнения работ по настоящему Договору вывезти за пределы территории выполнения работ, принадлежащие ему технику, оборудование, инвентарь, инструменты, материалы, временные сооружения и другое имущество, а также очистить территорию выполнения работ от строительного мусора.

9. МАТЕРИАЛЫ И ОБОРУДОВАНИЕ

9.1. Субподрядчик принимает на себя обязательство обеспечить выполнение работ по настоящему Договору материалами, оборудованием, машинами (бензомоторные пилы, валочные, валочно-трелевочные и валочно-пакетирующие машины, самоходные сучкорезные машины, мульчер самоходный на гусеничном ходу, а/м «КАМАЗ», трактора типа JCB, либо их аналоги) в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к Договору), требованиями нормативно-технических документов, обязательных при выполнении работ по настоящему Договору, и действующим законодательством.

9.2. Подрядчик, представители Подрядчика и Инженерной организации вправе давать Субподрядчику письменные предписания:

а) об удалении с территории выполнения работ в установленные сроки материалов, конструкций, изделий и оборудования, не соответствующих условиям настоящего Договора;

б) о замене их на новые материалы, изделия и оборудование, удовлетворяющее требованиям настоящего Договора и нормативно-технических документов, обязательных при выполнении работ по настоящему Договору.

9.3. В случае если произведенные по инициативе Подрядчика дополнительные испытания и измерения выявили нарушения, допущенные Субподрядчиком при исполнении настоящего Договора, Подрядчик вправе взыскать с него понесенные расходы на выполнение этих испытаний и измерений, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

10. СДАЧА И ПРИЕМКА РАБОТ

10.1. Приемка выполненных Субподрядчиком работ за отчетный период (этап работ) осуществляется ежемесячно.

10.2. Субподрядчик уведомляет Подрядчика о готовности выполненных работ к приемке не позднее 20 числа текущего месяца.

10.3. Выполненные и принятые работы оформляются формами №КС-2 и №КС-3. Формы КС-2 подписываются представителями Подрядчика, Субподрядчика, Инженерной организации. В случае проведения приемки выполненных работ в пределах отчетного периода более одного раза оформляются несколько форм №КС-2 и №КС-3, при этом срок начала выполнения работ по первой форме №КС-2 (КС-3) должен совпадать с началом отчетного периода, а срок окончания выполнения работ по последней форме №КС-2 (КС-3) – с окончанием отчетного периода. При этом сроки в формах №КС-2 (КС-3) должны быть последовательны и не должны накладываться друг на друга.

10.4. Началом приемки работ считается официальное обращение уполномоченных должностных лиц Субподрядчика к Подрядчику о готовности выполненных работ к их приемке с приложением акта о приемке выполненных работ и справки о стоимости выполненных работ, оформленных в соответствии с унифицированными формами №КС-2 и №КС-3.

10.5. Подрядчик вправе отказать Субподрядчику в приемке и оплате работ, если их объем, стоимость или качество не соответствуют условиям настоящего Договора, требованиям нормативно-технических документов, обязательных при выполнении работ по настоящему Договору, и/или не подтверждается исполнительной (если применимо) и другой производственно-технической документацией, а также инструментальными измерениями и лабораторными испытаниями, выполненными Инженерной организацией (если применимо) или представителями Подрядчика. В указанных в настоящем пункте случаях Подрядчик направляет Субподрядчику мотивированный отказ от приемки выполненных работ, с указанием перечня недостатков и срока их устранения.

10.6. Требования, изложенные в мотивированном отказе от приемки работ, являются обязательными для Субподрядчика и подлежат исполнению в указанные в нем сроки. После устранения выявленных при приемке недостатков, Субподрядчик представляет Подрядчику результат выполненных работ к повторной приемке, в порядке, аналогичном установленному в пунктах 10.3 - 10.9 настоящего Договора.

10.7. В случае установления Подрядчиком при приемке работ несоответствия качества выполненных Субподрядчиком работ требованиям настоящего Договора, форма №КС-2 Подрядчиком не подписывается до момента устранения выявленных недостатков.

10.8. В случае отказа Субподрядчика по результатам приемки от подписания Реестра освидетельствованных работ и/или КС-2 и/или КС-3, о чем делается соответствующая отметка в данных документах, они подписываются Подрядчиком в одностороннем порядке.

10.9. Установленный Подрядчиком срок устранения нарушений не влечет за собой перенос сроков выполнения работ по настоящему Договору (в том числе не влечет перенос сроков выполнения этапов работ), Субподрядчик не вправе требовать увеличения сроков выполнения работ по Договору, и Подрядчик не лишается права требовать от Субподрядчика уплаты неустоек, предусмотренных настоящим Договором.

10.10. Субподрядчик обязуется не позднее завершения приемки выполненных работ передать Подрядчику схемы расположения и каталоги геодезических знаков координат и высот, устанавливаемых при геодезических разбивочных работах в период выполнения работ по настоящему Договору и сохраняемых после его окончания.

10.11. Дополнительная экспертиза, испытание, диагностическое обследование принимаемой Подрядчиком части работ или инженерных коммуникаций, осуществляется по решению Подрядчика и за его счет. В случае выявления фактов некачественного выполнения работ, подтвержденных заключениями, полученными по результатам экспертиз и иных обследований, указанных в настоящем пункте, расходы Подрядчика подлежат возмещению Субподрядчиком в 10-ти дневный срок с даты получения соответствующего заключения и уведомления со стороны Подрядчика.

11. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

11.1. Подрядчик несёт ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за ненадлежащее исполнение и неисполнение своих обязательств по настоящему Договору.

За раскрытие информации, предоставленной в соответствии с пунктами 1.2, 6.26 настоящего Договора и передачу ее третьим лицам, за исключением указанных в пункте 6.25 настоящего Договора, убытки Субподрядчика могут быть истребованы с Подрядчика в размере, не превышающем 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

11.2. Субподрядчик несёт ответственность, в том числе имущественную, за качество и объем выполненных работ, а также за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

Субподрядчик несет ответственность перед Подрядчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядными организациями.

За допущенные Субподрядчиком нарушения условий настоящего Договора, Подрядчик вправе требовать от него уплаты неустоек в порядке и на условиях, предусмотренных пунктом 11.3 настоящего Договора.

11.3. Подрядчик при нарушении Субподрядчиком обязательств по настоящему Договору, вправе взыскать с Субподрядчика неустойку:

- за не освобождение территории выполнения работ от принадлежащего ему имущества в сроки, установленные настоящим Договором - 10 000 (десять тысяч) рублей за каждый день просрочки;

- за нарушение Субподрядчиком срока начала или окончания выполнения работ по настоящему Договору - 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от цены Договора за каждый день просрочки;

- при установлении Подрядчиком фактов нарушения качества работ, выполняемых Субподрядчиком, и/или надлежащего содержания территории выполнения работ Субподрядчиком, подтвержденных соответствующими документами, Субподрядчик уплачивает Подрядчику 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей за каждый выявленный факт нарушения. При этом основаниями для уплаты неустойки являются: двусторонний акт Подрядчика и Субподрядчика о выявленных нарушениях по качеству работ либо 2 (два) и более предписания Подрядчика и/или представителей Подрядчика и/или Инженерной организации, выданные в порядке, предусмотренном настоящим Договором либо 2 (два) и более предписания соответствующих органов в области строительного надзора, уполномоченных на выдачу таких предписаний;

- при наступлении дорожно-транспортного происшествия на территории выполнения работ и/или сопряженных с ней объектах транспортной инфраструктуры по причине необеспечения безопасности дорожного движения (невыполнения необходимого комплекса работ по содержанию в соответствии с требованиями настоящего Договора) - 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей за каждое дорожно-транспортное происшествие;

- за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение требований органов ГИБДД МВД РФ и Подрядчика в указанные в предписании сроки устранить нарушения по организации движения и ограждениям мест выполнения работ по настоящему Договору - 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей за каждый выявленный Подрядчиком или органами ГИБДД МВД РФ факт нарушения;

- за предоставление недостоверной информации либо не предоставлении информации о ходе выполнения работ по настоящему Договору, в соответствии с условиями настоящего Договора - 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей за каждый выявленный Подрядчиком факт нарушения;

- за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п. 6.8, п. 6.17. Договора – 100 000 (сто тысяч тысяч) рублей за каждый выявленный Подрядчиком факт нарушения;

- за сокрытие Субподрядчиком сведений, предусмотренных пунктом 16.4 настоящего Договора, не предоставление таких сведений либо предоставление сведений, не соответствующих действительности - 3% (три процента) от общей стоимости Договора, указанной в пункте 3.1 настоящего Договора.

11.4. В случае неуплаты в добровольном порядке выставленной неустойки (штрафа, пени) в установленный Подрядчиком срок (в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после получения претензии Субподрядчиком, если в претензии не установлен иной срок) Подрядчик вправе взыскать ее в судебном порядке.

11.5. Применение предусмотренных настоящим разделом санкций не лишает Подрядчика права требовать возмещения в полном объеме убытков, возникших в результате неисполнения (не надлежащего исполнения) Субподрядчиком своих обязательств.

11.6. Уплата неустоек (штрафа, пени), а также возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств в натуре.

11.7. Суммы неустоек уплачиваются Субподрядчиком посредством перечисления денежных средств на счет Подрядчика, указанный в реквизитах Сторон (раздел 20 настоящего Договора), в течение 10 (десяти) календарных дней с момента, когда соответствующее требование Подрядчика об уплате неустойки считается полученным Субподрядчиком в соответствии с пунктом 18.8 настоящего Договора, если иной срок не указан в требовании Подрядчика.

При наступлении оснований для уплаты неустойки, предусмотренных пунктом 11.3 Договора, Подрядчик вправе зачесть неустойку, начисленную в размере, установленном пунктом 11.3 Договора, в счет сумм платежей, подлежащих уплате Субподрядчику по Договору. В этом случае Подрядчик направляет Субподрядчику уведомление о зачете, в котором указывается, что зачет требований производится в порядке ст. 410 ГК РФ, а также указываются суммы и периоды возникновения обязательств, периоды просрочки.

12. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОГОВОР

12.1. Внесение изменений в настоящий Договор производится в порядке и случаях, предусмотренных настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

12.2. Стороны обязаны в течение 5 (пяти) рабочих дней уведомить друг друга в письменной форме об изменении реквизитов Сторон, указанных в настоящем Договоре. В случае изменения лиц, представляющих интересы по управлению Договором, Стороны обязаны письменно уведомить друг друга в течение 5 (пяти) календарных дней с момента принятия решения о замене представителя с приложением документа (или его надлежаще заверенной копии), подтверждающего полномочия представителя. В указанных случаях заключение соглашения о внесении изменений в Договор не требуется.

13. ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

13.1. Расторжение настоящего Договора возможно по основаниям, предусмотренным настоящим Договором и законодательством Российской Федерации. Расторжение настоящего Договора возможно по соглашению Сторон, по решению суда и путем одностороннего внесудебного отказа Подрядчика от исполнения Договора в соответствии с пунктом 13.2. Договора.

13.2. Подрядчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора (расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке) в следующих случаях и порядке:

13.2.1. В случаях если:

- Субподрядчик самовольно покинул территорию выполнения работ или иным образом прямо продемонстрировал намерение прекратить исполнение своих обязательств по Договору;

- без уважительной причины Субподрядчик задержал более чем на 30 (тридцать) календарных дней сроки начала и окончания работ, установленные настоящим Договором;

- Субподрядчик нарушил более чем на тридцать календарных дней сроки выполнения работ за отчетный период (этап работ), установленный Договором. В случае такого нарушения Подрядчик вправе отказаться от исполнения Договора как полностью, так и частично (в части работ, по которым допущено вышеуказанное нарушение сроков и/или в части работ, выполнение которых в будущем связано с работами, по которым допущено вышеуказанное нарушение сроков);

- в отношении Субподрядчика принято судебное решение о возбуждении процедуры банкротства;

- при необеспечении Субподрядчиком требуемого качества работ и содержания территории выполнения работ, когда факт нарушения оформлен соответствующими документами, которыми являются: двусторонний акт Подрядчика и Субподрядчика о выявленных нарушениях по качеству работ либо два и более предписаний Подрядчика и/или представителей Подрядчика и/или Инженерной организации, выданные в порядке, предусмотренном настоящим Договором и не исполненные Субподрядчиком в установленные предписанием сроки, либо два предписания соответствующих органов в области строительного надзора, не исполненные в установленные предписанием сроки. Факт неисполнения предписаний фиксируется актом, подписанным представителями Подрядчика и Инженерной организации. В случае такого нарушения Подрядчик вправе отказаться от исполнения Договора как полностью, так и частично (в части работ, по которым допущено необеспечение требуемого качества работ /содержания территории выполнения работ и/или в части работ, выполнение которых в будущем связано с работами, по которым допущено вышеуказанное нарушение);

- в случае сокрытия Субподрядчиком сведений, предусмотренных пунктом 16.4 настоящего Договора, не предоставления таких сведений либо предоставление сведений, не соответствующих действительности;

- за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п. 6.7., п. 6.17. Договора – 100 000 (сто тысяч тысяч) рублей за каждый выявленный Подрядчиком факт нарушения

- в случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Субподрядчиком обязательств, предусмотренных пунктом 6.26 настоящего Договора.

- если Субподрядчик осуществил одновременную передачу прав и обязанностей по Договору (передачу Договора) другому лицу;

- если Субподрядчик уступил свои права (требования) к Подрядчику без получения необходимого согласия в соответствии с пунктом 16.6 Договора

- по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

13.2.2. После наступления обстоятельств, указанных в пункте 13.2.1 настоящего Договора, Подрядчик направляет письменное уведомление об отказе от исполнения Договора Субподрядчику в письменном виде. После получения, указанного в настоящем пункте уведомления по решению Подрядчика формируется комиссия из представителей Подрядчика и Субподрядчика, которая определяет состояние и объем выполненных в рамках настоящего Договора работ; выявляет факты необоснованного завышения (занижения) стоимости выполненных работ; выявляет переданное в монтаж, но не установленное к моменту

приостановления работ оборудование. Результатами работы комиссии являются акты и инвентаризационные описи, которые передаются Субподрядчику и Подрядчику.

13.2.3. С момента расторжения Договора Субподрядчик обязан:

- немедленно прекратить все работы, за исключением тех, которые в соответствии с указанием Подрядчика необходимы для обеспечения защиты жизни работников или имущества, или обеспечения сохранности Объектов Работы, которые Субподрядчик должен прекратить в соответствии с настоящим пунктом, выполненные после расторжения Договора, не принимаются Подрядчиком, и Подрядчик не возмещает никакие расходы и/или убытки Субподрядчика, связанные с выполнением таких работ;

- не позднее, чем в течение 10 рабочих дней с момента расторжения Договора, освободить территорию выполнения работ от строительной техники, материалов, оборудования, временных сооружений, принадлежащих Субподрядчику и субподрядным организациям, а также строительного мусора и иных отходов, образовавшихся при выполнении работ и передать территорию выполнения работ по акту передачи Подрядчику. В случае неподписания Сторонами указанного акта передачи, территория выполнения работ и Объекты считаются перешедшими во владение Подрядчика в день, следующий за днем прекращения Договора, при этом Подрядчик не несет ответственности за сохранность принадлежащего Субподрядчику и его субподрядным организациям имущества, оставленного на территории выполнения работ;

- немедленно передать по акту приема-передачи всю документацию по планировке территории Объектов по работам, оборудованию, а также любую документацию, полученную от Подрядчика в процессе исполнения настоящего Договора или разработанную Субподрядчиком, или для него, за счет средств Подрядчика.

13.2.4. После расторжения Договора, Подрядчик вправе завершить выполнение работ по настоящему Договору с привлечением любых иных субподрядчиков. Подрядчик и привлекаемые им субподрядчики вправе использовать любое оборудование, материалы, приобретенные на средства, выплаченные по настоящему Договору Субподрядчику, а также любую документацию, разработанную Субподрядчиком или для него в рамках настоящего Договора.

13.3. Договор считается расторгнутым (измененным) с момента (даты) получения Субподрядчиком письменного уведомления Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора (частичном отказе от исполнения настоящего Договора), если более поздний срок не установлен в уведомлении Подрядчика.

13.4. В случае одностороннего отказа Подрядчика от исполнения настоящего Договора (частичного отказа от исполнения настоящего Договора) в порядке и по основаниям, предусмотренным настоящим Договором, Подрядчик не возмещает Субподрядчику какие-либо убытки или любые иные расходы, понесенные Субподрядчиком в связи с таким отказом.

13.5. В случае одностороннего отказа Подрядчика от исполнения обязательств по настоящему Договору (расторжения настоящего Договора в одностороннем внесудебном порядке) в порядке и по основаниям, предусмотренным Договором, Подрядчик не возмещает Субподрядчику какие-либо убытки или любые иные расходы, понесенные Субподрядчиком в связи с таким отказом.

13.6. Во избежание сомнений, Субподрядчик не вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в соответствии с пунктом 2 ст. 719 Гражданского кодекса РФ.

14. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ РИСКОВ

14.1. До завершения выполнения работ по настоящему Договору риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных работ несёт Субподрядчик. Подписание Подрядчиком форм №КС-2 и/или форм №КС-3 не освобождает Субподрядчика от риска случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных работ.

14.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования или иного используемого для исполнения Договора имущества, переданного Подрядчиком Субподрядчику, несёт Субподрядчик.

15. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

15.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, как они определены ч. 3 ст. 401 Гражданского кодекса Российской Федерации, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства негативно и непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

15.2. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы территории выполнения работ и/или результатам выполненных работ был нанесен значительный, по мнению одной из Сторон, ущерб, то эта Сторона обязана уведомить об этом другую в 2-х дневный срок. Далее Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения выполнения работ по настоящему Договору и, в случае необходимости, заключить дополнительное соглашение к настоящему Договору, с указанием порядка ведения работ, в том числе изменения сроков окончания отдельных видов работ, без изменения даты окончания работ, которое с момента его подписания становится неотъемлемой частью настоящего Договора, либо инициировать процедуру расторжения Договора.

15.3. Свидетельство, выданное соответствующей торгово-промышленной палатой или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

16. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

16.1. При возникновении между Подрядчиком и Субподрядчиком спора по поводу недостатков выполненных работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора путем переговоров по требованию любой из Сторон может быть назначена независимая экспертиза. Расходы на независимую экспертизу несет Сторона, требовавшая проведение такой экспертизы. В случае установления нарушений Субподрядчиком условий настоящего Договора или причинной связи между действиями Субподрядчика и обнаруженными недостатками, расходы на экспертизу, назначенную Подрядчиком, несет Субподрядчик. В случае если экспертиза назначена по соглашению Сторон, расходы несут обе Стороны поровну.

Направление Подрядчиком Субподрядчику требования об уплате штрафных санкций, предусмотренных Договором, требования об устранении недостатков выполненных работ или иного требования одновременно является направлением досудебной претензии (требования) по смыслу абз. 1 пункте 5 ст. 4 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации. Если в течение срока, указанного в Договоре или в требовании Подрядчика, Субподрядчиком не уплачена указанная в таком требовании денежная сумма/не устранены недостатки в выполненных работах/не осуществлены иные действия, указанные в требовании, то в случае возникновения гражданско-правового спора, связанного с указанным требованием Подрядчика, порядок досудебного урегулирования такого спора считается соблюденным.

16.2. Стороны обязуются не разглашать, не передавать сведения, вытекающие из исполнения обязательств по настоящему Договору третьим лицам, не иначе как с письменного согласия обеих Сторон. Субподрядчик не вправе публиковать рекламу, касающуюся выполнения работ по настоящему Договору, в средствах массовой информации (СМИ) и в сети Интернет без письменного согласия Подрядчика.

16.3. Субподрядчик гарантирует, что настоящий Договор не является для него сделкой с заинтересованностью, крупной сделкой, а также сделкой, на совершение которой в соответствии с законодательством и учредительными документами Субподрядчика требуется согласие (одобрение) его органов управления, уполномоченных государственных и иных органов. В случае если для Субподрядчика настоящий Договор подпадает под признаки сделки, указанной в настоящем пункте Договора, Субподрядчик до его подписания обязан предоставить, Подрядчику документы, подтверждающие такое согласие (одобрение).

16.4. Одновременная передача Субподрядчиком всех прав и обязанностей по Договору другому лицу (передача Договора) не допускается.

16.5. Субподрядчик, подписав настоящий Договор, подтверждает, что:

- несет полную ответственность за исполнение настоящего Договора, в том числе за выполнение работ субподрядными организациями, в соответствии с требованиями и условиями настоящего Договора;

- тщательно изучил и проверил всю информацию и документацию, связанные с заключением и исполнением настоящего Договора и полностью ознакомлен и согласен со всеми условиями Договора, в том числе с условиями о порядке и сроках выполнения работ, условиях и возможности одностороннего отказа от исполнения настоящего Договора Подрядчиком (полностью или частично), а также согласен с тем, что в случае изменения, в том числе приостановки и/или перенесения, сроков выполнения работ, и/или одностороннего отказа Подрядчиком от исполнения настоящего Договора полностью или частично, Подрядчик не возмещает Субподрядчику какие-либо расходы и убытки, связанные с изменением сроков по настоящему Договору;

- получил полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество выполнения работ по настоящему Договору, и принимает на себя все расходы, риск и трудности выполнения работ;

- обладает всеми необходимыми для исполнения настоящего Договора разрешительными документами.

16.6. Настоящий Договор вступает в силу с момента (даты) его заключения и действует до полного исполнения Сторонами обязательств.

17. ЗАВЕРЕНИЯ И ГАРАНТИИ

17.1. Субподрядчик заверяет, что на момент заключения Договора:

17.1.1. Он является лицом, действующим в соответствии с законодательством страны его места нахождения, и обладает необходимой правоспособностью для заключения и исполнения Договора;

17.1.2. Он получил и имеет все полномочия, разрешения или одобрения, а также им соблюдены все процедуры, необходимые по законодательству страны его места нахождения для принятия и исполнения им обязательств, вытекающих из Договора;

17.1.3. Заключение Договора не нарушает никаких положений и норм его учредительных документов или действующего законодательства, правил или распоряжений, которые относятся к нему, его правам и обязательствам перед третьими лицами;

17.1.4. В отношении него не возбуждено производство по делу о банкротстве и не введена ни одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с действующим законодательством, а также не предпринималось и не планируется совершение корпоративных действий, связанных, либо направленных, на инициирование процедуры банкротства;

17.1.5. Полномочия лица на совершение Договора не ограничены учредительными документами, локальными нормативно-правовыми актами Стороны или иными регулирующими его деятельность документами по сравнению с тем, как они определены в доверенности, в законе либо как они могут считаться очевидными из обстановки, в которой совершается Договор, и при его совершении такое лицо не вышло за пределы этих ограничений и не действовало в ущерб интересам представляемой Стороны;

17.1.6. Заключение Субподрядчиком настоящего договора не повлечет нарушения им каких-либо обязательств перед третьим лицом и не даст оснований третьему лицу предъявлять к нему какие-либо требования в связи с таким нарушением;

17.1.7. Отсутствуют какие-либо соглашения, инструменты, договоренности, решения суда или иные ограничения, запрещающие или делающие невозможным для Сторон заключение Договора и исполнение Субподрядчиком обязательств;

17.1.8. Вся информация и документы, предоставленные Субподрядчиком Подрядчику в связи с заключением настоящего договора, являются достоверными, и он не скрывает обстоятельств, которые могли бы, при их обнаружении, негативно повлиять на решение Подрядчика, касающееся заключения настоящего договора.

17.1.9. Отсутствуют записи в ЕГРЮЛ о недостоверности сведений в отношении единоличного исполнительного органа и участника (учредителя), о недостоверности юридического адреса, в том числе на момент проведения оплаты.

17.2. В случае изменения/прекращения, в соответствии с законодательством, статуса субъекта малого или среднего предпринимательства, Субподрядчик обязан письменно уведомить об этом Подрядчика в течение 3 (трех) рабочих дней с момента прекращения указанного статуса.

Уведомление Подрядчика осуществляется путем направления сканированной копии письма-уведомления об утрате статуса субъекта малого или среднего предпринимательства, подписанного уполномоченным лицом, в формате *.pdf по электронной почте и подлинника по адресу: info@skavtodor.ru и по адресу местонахождения Подрядчика.

17.3. Подписанием Договора Субподрядчик выражает свое согласие на размещение Подрядчиком информации о Субподрядчике (включая, но, не ограничиваясь: наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, информация о его отнесении к субъекту малого и (или) среднего предпринимательства и идентификационный номер налогоплательщика), о Договоре и его исполнении (включая размещение документов) в Единой информационной системе в сфере закупок и отдельного документа или дополнительного соглашения для дачи (подтверждения) такого согласия не требуется.

17.4. Субподрядчик гарантирует, что:

зарегистрирован в ЕГРЮЛ надлежащим образом;

его исполнительный орган находится и осуществляет функции управления по месту регистрации юридического лица и в нем нет дисквалифицированных лиц;

располагает персоналом, имуществом и материальными ресурсами, необходимыми для выполнения своих обязательств по договору, а в случае соисполнителей принимает все меры должной осмотрительности, чтобы соисполнители соответствовали данному требованию;

располагает лицензиями, необходимыми для осуществления деятельности и исполнения обязательств по договору, если осуществляемая по договору деятельность является лицензируемой;

является членом саморегулируемой организации, если осуществляемая по договору деятельность требует членства в саморегулируемой организации;

ведет бухгалтерский учет и составляет бухгалтерскую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, представляет годовую бухгалтерскую отчетность в налоговый орган;

ведет налоговый учет и составляет налоговую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, своевременно и в полном объеме представляет налоговую отчетность в налоговые органы;

не допускает искажения сведений о фактах хозяйственной жизни (совокупности таких фактов) и объектах налогообложения в первичных документах, бухгалтерском и налоговом учете, в бухгалтерской и налоговой отчетности, а также не отражает в бухгалтерском и налоговом учете, в бухгалтерской и налоговой отчетности факты хозяйственной жизни выборочно, игнорируя те из них, которые непосредственно не связаны с получением налоговой выгоды;

своевременно и в полном объеме уплачивает налоги, сборы и страховые взносы: отражает в налоговой отчетности по НДС все суммы НДС, предъявленные Подрядчику, лица, подписывающие от его имени первичные документы и счета-фактуры, имеют на это все необходимые полномочия и доверенности.

17.5. Если Субподрядчик нарушит гарантии (любую одну, несколько или все вместе), указанные в пункте 17.4 настоящего раздела, и это повлечет предъявление налоговыми органами требований к Подрядчику об уплате налогов, сборов, страховых взносов, штрафов, пеней, отказ в возможности признать расходы для целей налогообложения прибыли или включить НДС в состав налоговых вычетов, то Субподрядчик обязуется возместить Подрядчику убытки, который последний понес вследствие таких нарушений.

17.6. Субподрядчик в соответствии со ст. 406.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, возмещает Подрядчику все убытки последнего, возникшие в случаях, указанных в пункте 17.4 настоящего раздела. При этом факт оспаривания или неоспаривания налоговых доначислений в налоговом органе, в том числе вышестоящем, или в суде, а также факт оспаривания или неоспаривания в суде претензий третьих лиц не влияет на обязанность Субподрядчика возместить имущественные потери.

17.7. Если какое-либо из указанных в настоящем разделе Договора заверений и/или гарантий оказались изначально недействительным или стали недействительными в течение срока действия настоящего Договора, то Подрядчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в

одностороннем внесудебном порядке и потребовать от Субподрядчика возмещения убытков, вызванных таким расторжением.

17.8. Стороны признают, что при заключении настоящего Договора, они полагались на заверения и гарантии, содержащиеся в настоящем разделе Договора, достоверность которых имеет существенное значение для Подрядчика.

18. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

18.1. Споры, связанные с исполнением, расторжением, прекращением, действительностью Договора и иные споры, связанные с Договором, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Республики Татарстан.

Направление Подрядчиком Субподрядчику требования об уплате штрафных санкций, предусмотренных Договором, требования об устранении недостатков выполненных работ или иного требования одновременно является направлением досудебной претензии (требования) по смыслу абз. 1 п. 5 ст. 4 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации. Если в течение срока, указанного в Договоре или в требовании Подрядчика, Субподрядчиком не уплачена указанная в таком требовании денежная сумма/не устранены недостатки в выполненных работах/не осуществлены иные действия, указанные в требовании, то в случае возникновения гражданско-правового спора, связанного с указанным требованием Подрядчика, порядок досудебного урегулирования такого спора считается соблюденным.

18.2. При возникновении между Подрядчиком и Субподрядчиком спора по поводу недостатков выполненных работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора путем переговоров по требованию любой из Сторон может быть назначена независимая экспертиза. Расходы на независимую экспертизу несет Сторона, требовавшая проведение такой экспертизы. В случае установления нарушений Субподрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Субподрядчика и обнаруженными недостатками, расходы на экспертизу, назначенную Подрядчиком, несет Субподрядчик. В случае если экспертиза назначена по соглашению Сторон, расходы несут обе Стороны поровну.

18.3. Стороны обязуются не разглашать, не передавать сведения, вытекающие из исполнения обязательств по Договору третьим лицам, не иначе как с письменного согласия обеих Сторон. Субподрядчик не вправе публиковать рекламу, касающуюся Объекта, в средствах массовой информации (СМИ) и в сети Интернет без письменного согласия Подрядчика.

18.4. Подрядчик гарантирует, что Договор не является для него крупной сделкой, а также сделкой, на совершение которой в соответствии с законодательством и учредительными документами Субподрядчика требуется согласие (одобрение) его органов управления, уполномоченных государственных и иных органов. В случае если для Субподрядчика Договор подпадает под признаки сделки, указанной в настоящем пункте Договора, Субподрядчик до его подписания обязан предоставить, Подрядчику документы, подтверждающие такое согласие (одобрение).

18.5. Одновременная передача Субподрядчиком всех прав и обязанностей по Договору другому лицу (передача Договора) не допускается.

18.6. Субподрядчик вправе уступить отдельные права (требования) к Подрядчику другому лицу только при условии получения предварительного письменного согласия на совершение такой сделки (уступки требования) со стороны Подрядчика.

Субподрядчик в случае уступки денежного требования к Подрядчику третьему лицу (в том числе в рамках договора финансирования под уступку денежного требования) без предварительного согласования с Подрядчиком, выплачивает штраф в размере пятидесяти процентов от суммы уступленного (подлежащего уступке) денежного требования к Подрядчику.

18.7. Настоящий Договор заключен в электронном виде. Участник Закупки, с которым заключается Договор, и Подрядчик вправе продублировать подписание Договора на бумажном носителе. Подписание Договора на бумажном носителе не является оформлением факта заключения Договора и не ведет за собой установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

18.8. Любое сообщение (уведомление, требование, запрос), адресованное одной Стороной другой Стороне в связи с исполнением, расторжением или прекращением Договора, должно совершаться в письменной форме.

Сообщение считается переданным надлежащим образом и полученным адресатом:

- в момент вручения адресату, если оно доставлено курьером, в том числе его уполномоченному представителю;

- в момент доставки адресату или (в зависимости от того, что произойдет раньше) по истечении 10 (десяти) календарных дней со дня сдачи его в организацию связи, если оно направлено адресату заказным либо ценным почтовым отправлением;

- на следующий рабочий день, если оно направлено телеграфом.

18.9. Субподрядчику известно о том, что Подрядчик реализует требования статьи 13.3 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», принимает меры по предупреждению коррупции, ведет Антикоррупционную политику и развивает не допускающую коррупционных проявлений культуру, поддерживает деловые отношения с контрагентами, которые гарантируют добросовестность своих партнеров и поддерживают антикоррупционные стандарты ведения бизнеса.

18.10. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.

Стороны отказываются от стимулирования каким-либо образом работников друг друга, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными здесь способами, ставящими работника в определенную зависимость и направленным на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его стороны (Подрядчика или Субподрядчика).

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции.

18.11. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений п.п. 18.9, 18.10 Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме.

После письменного уведомления Сторона имеет право приостановить исполнение настоящего Договора до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений п.п. 18.9, 18.10 Договора другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками.

Каналы уведомления Подрядчика о нарушениях каких-либо положений пунктов 18.9, 18.10 Договора: сообщать по адресу электронной почты: compliance@skavtodor.ru

Каналы уведомления Субподрядчика о нарушениях каких-либо положений п.п. 18.9, 18.10 Договора: _____.

Сторона, получившая уведомление о нарушении каких-либо положений п.п. 18.9, 18.10 Договора, обязана рассмотреть уведомление и сообщить другой Стороне об итогах его рассмотрения в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

18.12. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений п.п. 18.9, 18.10 Договора с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для уведомившей Стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей Стороны, сообщивших о факте

нарушений.

18.13. В случае подтверждения факта нарушения одной Стороной положений п.п. 18.9, 18.10 Договора и/или неполучения другой Стороной информации об итогах рассмотрения уведомления о нарушении в соответствии с п.п. 18.11, 18.12 Договора, другая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления письменного уведомления не позднее, чем за 5 (пять) календарных дней до даты прекращения действия настоящего Договора.

18.14. Стороны обязаны в течение 3 (трех) рабочих дней сообщать друг другу об изменении своего юридического статуса, почтового адреса, банковских реквизитов, номеров телефонов, телефаксов и других данных, имеющих значение для исполнения Договора.

18.15. В целях исполнения настоящего договора, заключенного между Сторонами, а также соблюдения требований Федерального закона от 09.02.2007 №16-ФЗ «О транспортной безопасности», Постановлений Правительства РФ от 31.12.2020 № 2418 «Об утверждении требований по обеспечению транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры по видам транспорта на этапе их проектирования и строительства» и от 21.12.2020 № 2201 «Об утверждении требований по обеспечению транспортной безопасности, в том числе требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий), учитывающих уровни безопасности для различных категорий объектов транспортной инфраструктуры дорожного хозяйства», исполнения требований по обеспечению пропускного и внутриобъектового режимов установленных у Подрядчика, Субподрядчик передает Подрядчику персональные данные работников Субподрядчика для осуществления обработки персональных данных на условиях настоящего договора и в соответствии с действующим законодательством.

18.15.1. При такой обработке Подрядчик обязуется строго соблюдать требования, установленные настоящим договором и федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных».

18.15.2. Перечень персональных данных включает в себя:

- Фамилия Имя Отчество;
- дата и место рождения;
- место регистрации;
- серия, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность;
- фотография;
- должность.

18.15.3. Перечень действий (операций) по обработке персональных данных включает в себя сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), блокирование, удаление, уничтожение.

18.15.4. Указанные персональные данные могут передаваться уполномоченным подразделениям органов Федеральной службы безопасности Российской Федерации, органам внутренних дел и подрядным организациям, обеспечивающим исполнение пропускного и внутриобъектового режимов на объектах строящейся дорожной инфраструктуры и Подрядчика в рамках исполнения действующих договоров.

18.15.5. Для достижения целей, указанных в договоре, Подрядчик вправе производить обработку персональных данных только в соответствии с законодательством РФ и на условиях настоящего Договора.

18.15.6. Подрядчик обязан принимать меры по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке, включая, но не ограничиваясь, необходимыми правовыми, организационными, техническими и иными мерами в соответствии с действующим законодательством РФ.

18.15.7. При выдаче постоянных или временных пропусков на имя работников Субподрядчика, Субподрядчик обязуется своевременно известить Подрядчика об увольнении работника, на имя которого выдан пропуск.

18.15.8. Стороны обязуются соблюдать режим конфиденциальности в отношении персональных данных, ставших им известными при исполнении настоящего Договора.

18.15.9. Персональные данные подлежат уничтожению по достижении целей обработки.

19. ПРИЛОЖЕНИЯ К НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ

19.1. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью. В случае противоречия между текстом настоящего Договора и текстом, содержащимся в приложениях к настоящему Договору, преимущественную силу имеет текст настоящего Договора.

19.2. Приложения к настоящему Договору, указаны в нижеследующей таблице:

№	Наименование приложения
1.	Техническое задание
2.	Ведомость объемов и стоимости работ

20. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

СУБПОДРЯДЧИК

ПОДРЯДЧИК

ООО «СК «Автодор»

Юридический адрес: 127006, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Тверской, б-р Страстной, д. 9, помещ.1/6

Адрес обособленного подразделения: 420061, г. Казань, ул. Ершова, д. 29б

ОГРН 1187746772465

ИНН 7707418878 КПП 770701001

Казначейские реквизиты

Банк ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК по г. МОСКВЕ г. Москва

БИК 004525988

Единый казначейский счет:

401028105453700000003

Казначейский счет: 032156430000000017301

Получатель/Платательщик УФК по г. Москве (ООО «СК "Автодор" л/сч 711Ж7984001) (а/к 23035559)

Идентификатор госконтракта

(ИГК) 00000000010319P0A0002

000000И710325P010002

Банковские реквизиты 1

Банк АО "АЛЬФА-БАНК"

БИК 044525593

Расчетный счет 40702810301100033833

Кор счет 30101810200000000593

Эл. почта: info@skavtodor.ru

Исполнительный директор

Швайка В.А.